



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

PROYECTO RESIDENCIAL VISTA DEL LAGO

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO EL SECTOR LOS COCOS, NEIBA, PROVINCIA BAHORUCO

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE **256 UNIDADES** DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- CONTROL DE ACCESO
- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- ESTACIONAMIENTOS
- ALMACENAMIENTO DE AGUA
- ALCANTARILLADO
- GAZEBO
- BAÑO PARA CONSERJE



Para mas Información llamar al Teléfono y. WhatsAap:

  **809-682-6982**

Solicitar Información al correos a:

 **Info@familiafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A
* 4 6 2



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



OPCIÓN 1.

TIPO 1 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

PRECIO: RD\$ 2,900,000

1ER Y 4TO PISO

TIPO VIS

55.42 m²

3 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón



PAGOS INICIAL		RD\$ 677,000
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000
Bono ITBIS		RD\$ 232,000
Total Subsidiado		RD\$532,000
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 145,000
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,223,000
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 21,452.43
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD \$17,452.43



OPCIÓN 2

TIPO 2 - VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

PRECIO: RD\$ 2,350,000

2DO Y 3RO PISO

TIPO VIP

51.61 m²

3 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón



PAGOS INICIAL		RD\$ 570,500
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 312,000
Bono ITBIS		RD\$ 188,000
Total Subsidiado		RD\$500,000
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 70,500
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,779,500
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 17,172.56
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$13,172.56

